

**BANDO DI GARA**  
**PROCEDURA APERTA TELEMATICA SOTTOSOGLIA**

**1.1. Amministrazione aggiudicatrice:**

- Unione Valdera - indirizzo Via Brigate Partigiane, 4 – 56025 Pontedera (PI)
- numero di telefono 0587299560 - numero di fax 0587292771
- [www.unione.valdera.pi.it](http://www.unione.valdera.pi.it) - <https://start.e.toscana.it/unione-valdera/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati.

**1.2 L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici:**

Si – Comune di Pontedera.

**3. Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura aperta di cui all'art. 60 e 36 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. svolta in modalità completamente telematica ai sensi dell'art. 58 del citato D.lgs. da aggiudicarsi in base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del citato decreto, con indicazione dei prezzi unitari offerti.

E' prevista esclusione automatica dalla gara, ai sensi dell'art.97, comma 8, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**5. Forma dell'appalto** – Procedura Aperta svolta in modalità telematica.

**6. Luogo di esecuzione/realizzazione dei lavori:** Comune di Pontedera

**7. Natura dei lavori:** **PROCEDURA APERTA TELEMATICA AFFIDAMENTO APPALTO REALIZZAZIONE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIABILITÀ ESISTENTE, CON CONTESTUALE CESSIONE, A TITOLO DI CORRISPETTIVO CONTRATTUALE PARZIALE, DI IMMOBILE IN PROPRIETÀ COMUNALE - COMUNE DI PONTEDERA – CIG:7323837D79 – CUP: B87H17001520004** come meglio specificato nel CSA.

**8. Importo complessivo dei lavori: €. 755.396,54 oltre IVA di cui:**

**€. 735.332,19 importo dei lavori soggetto a ribasso**

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

€ **20.064,35** per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso

(€ **67.284,81** Costo della manodopera stimato)

N.B. : A titolo di corrispettivo parziale dell'appalto è prevista la cessione di un bene immobile di proprietà del Comune di Pontedera. Il corrispettivo di appalto è pertanto costituito dalla cessione all'appaltatore dello stesso bene immobile, il cui prezzo concorre alla parziale copertura del contratto d'appalto. Le caratteristiche dell'immobile sono desumibili dal Capitolato Speciale (Art. 3bis) e dagli altri elaborati inseriti nella documentazione di gara.

€ **390.000,00** importo fisso e invariabile a titolo di corrispettivo non soggetto a ribasso per cessione di bene immobile.

#### 9. Categoria:

lavorazione	Categoria-classifica D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo euro	Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
<b>Strade e relative opere complementari</b>	<b>OG3 Classifica III</b>	<b>SI</b>	<b>755.396,54</b>	<b>Prevalente</b>	<b>Si nei limiti legge 30%</b>

**12. Suddivisione** in lotti dell'appalto : NO – Lotto Unico

**13. Termine** per l'esecuzione dei lavori: giorni 270 (**duecentosettanta**) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori

**16. Nome, indirizzo, numero di telefono e di fax, indirizzo elettronico** del servizio presso il quale si possono chiedere il disciplinare di gara, il capitolato d'oneri ed i documenti complementari: Unione Valdera – Servizio Gare e Contratti – Via Brigate Partigiane, 4 – 56025 Pontedera (PI) – Tel. 0587 299576/599/557 – [ufficio\\_gare@unione.valdera.pi.it](mailto:ufficio_gare@unione.valdera.pi.it)

L'intera documentazione di gara è disponibile all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/unione-valdera/>

**17. Termine ultimo per la ricezione delle offerte: 20/02/2018 ore 12:00.**

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

Si tratta di gara telematica. Le offerte vanno presentate unicamente attraverso la piattaforma Start all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/unione-valdera/>

**17.1.** Lingua in cui devono essere redatte le offerte: italiano.

**18. Data di apertura delle buste:** in seduta pubblica il giorno **21/02/2018 alle ore 09:00** presso la sede dell'Unione Valdera, Pontedera (PI) via Brigade Partigiane n.4 - stanza n. 13 "Ufficio gare". Sono ammessi ad assistere alla apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di formale delega.

**19. Cauzione e garanzie richieste:**

**19.1.** cauzione provvisoria di Euro **€. 15.107,93** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto comprensivo degli oneri di sicurezza, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 c.c., comma 2 e la sua operatività entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. L'importo della garanzia provvisoria cauzione può essere ridotta ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.103 D.lgs.50/16.

- DOCUMENTO, attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) del contributo pari a: **Euro 70,00 - CIG: 7323837D79**

Per l'aggiudicatario dell'appalto:

- Garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016;
- Polizze assicurative come da CSA.

**20. Modalità di finanziamento:** i lavori sono finanziati con fondi di bilancio comunali

**21. Modalità di pagamento dei lavori:** i pagamenti saranno effettuati con le modalità previste nel capitolato speciale di appalto.

**22. Soggetti ammessi alla gara:**

**22.1.** I soggetti di cui all'art. 45, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, imprese singole o riunite o consorziate o che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, nonché gli operatori economici con sede in altri stati diversi dall'Italia, secondo quanto prescritto dall'art. 62, D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

**22.2.** I consorzi di cui all'art. 45, comma 1, lett. b) e c), D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 devono presentare una dichiarazione che indichi per quali consorziati esso concorre e relativamente a tali consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. In caso di violazione di tale divieto saranno esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato. È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile, pena l'esclusione.

**22.3.** In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. non

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

ancora costituiti formalmente, unitamente alla documentazione richiesta infra deve essere presentata una dichiarazione sottoscritta dalle stesse imprese che intendono associarsi, consorziarsi o raggrupparsi, che indichi:

- a) a quale concorrente sarà conferito mandato speciale gratuito con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) per le associazioni temporanee, le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascuna impresa deve eseguire;
- c) limitatamente alle associazioni di tipo verticale, quali lavori saranno eseguiti dalle mandanti.

**22.4.** In caso di partecipazione di associazioni temporanee, consorzi occasionali e G.E.I.E. già costituiti, va presentata copia autentica dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata con i quali è stato conferito mandato collettivo irrevocabile alla mandataria ovvero l'atto costitutivo del consorzio o del G.E.I.E.

#### **24. Criteri di selezione:**

**24.1.** I concorrenti non devono ricadere in una delle causa di esclusione di cui all'art. 80, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

E' necessario inoltre possedere :

- nella categoria OG3 classe III o superiore in corso di validità

**E' OBBLIGATORIO IL SOPRALLUOGO IN CONTRADDITORIO CON LA STAZIONE APPALTANTE:** A pena di esclusione, le imprese partecipanti dovranno effettuare il sopralluogo, elemento essenziale ai fini della formulazione dell'offerta.

I sopralluoghi potranno essere effettuati nel periodo dal 05/02/2018 al 09/02/2018 nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 08:30 alle ore 12,30 **senza previo appuntamento**, recandosi c/o il servizio progettazione ed esecuzione oo.pp. del Comune di Pontedera posto in Corso G. Matteotti, 37 piano 2°.

**Non saranno effettuati sopralluoghi in date diverse da quelle sopra indicate.**

**25. In caso di avvalimento:** i concorrenti dovranno presentare, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria, la documentazione prevista all'art. 89, D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 .

**26. Condizioni di partecipazione:** Si rinvia al disciplinare di gara.

**27. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**30. Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. Toscana – Via Ricasoli, 40 – 55100 FIRENZE

Comuni di Bientina, Buti, Calcinaia, Capannoli, Casciana Terme Lari, Palaia, Pontedera

Provincia di Pisa

**31. Informazioni complementari:**

**31.1.** Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa sono indicate nel disciplinare di gara.

**32.** Per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale. Foro competente è quello di Pisa.

Il Dirigente Area Affari Generali  
Servizio "Gare - Contratti"  
f.to digitalmente  
Dott. Giovanni Forte